



*Comune di Boscotrecase*

*(Prov. di Napoli)*

---

**LAVORI DI POTATURA DEI PLATANI  
UBICATI IN  
VIA CARD. G. PRISCO E PIAZZA G. MATTEOTTI**

---

**CAPITOLATO D'APPALTO**

---

f.to IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE  
Dott. S. IZZO

## CAPITOLO 1

### GENERALITA'

#### **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto la potatura dei platani ubicati in via Card. G. Prisco e piazza G. Matteotti del Comune di Boscotrecase. Le varie attività previste sono descritte nel successivo **CAPITOLO 2.**

#### **ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dell'appalto, come da "ALLEGATO A" al presente, è fissato in € 3.978,00, oltre I.V.A., pari a complessivi € 4.853,16.

Con il suddetto corrispettivo l'Appaltatore s'intende compensato di qualsiasi suo avere per i lavori di che trattasi, dichiarandosi soddisfatto dall'Ente appaltante con il pagamento del corrispettivo stesso.

Il pagamento del corrispettivo di appalto avverrà all'ultimazione dell'intervento previsto, regolarmente certificata, entro sessanta giorni dal ricevimento al protocollo generale del Comune della relativa fattura.

#### **ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO**

La durata dell'appalto è pari al tempo previsto per l'esecuzione dell'intervento, cioè a giorni lavorativi n° 3 (h 24).

#### **ART. 4 - METODO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento dei lavori sarà effettuata secondo la modalità di cui all' Art. 36. (Contratti sotto soglia), lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, cioè mediante procedura negoziata previa pubblicazione di pubblico avviso di manifestazione di interesse.

Il criterio di selezione è quello del prezzo più basso, di cui all'Art. 95. (Criteri di aggiudicazione dell'appalto), c. 4, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

#### **ART. 5 - VARIAZIONI DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEI LAVORI**

Eventuali variazioni delle modalità esecutive dei lavori da svolgere, per nuove o mutate esigenze, potranno comportare la necessità di definire, in accordo tra le parti, una nuova pattuizione contrattuale integrativa, che stabilirà i compensi spettanti all'Appaltatore a compensazione degli oneri insorgenti, conformemente a quanto previsto dall'Art. 106. (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

In ogni caso, è insindacabilmente consentito all'Ente Appaltante, in base alle proprie necessità, di ridurre od aumentare la quantità delle prestazioni richieste, entro la percentuale massima del 20%: in questo caso il corrispettivo contrattuale sarà proporzionalmente ridotto od aumentato in base alla nuova prestazione.

## **ART. 6 - CAUZIONE**

A titolo di cauzione (definitiva), l'Appaltatore è tenuto a garantire una somma pari al 10% del corrispettivo contrattuale. La garanzia copre eventuali risarcimenti di danni nonché i rimborsi delle somme che l'Ente Appaltante dovesse eventualmente sostenere durante la gestione per fatto dell'Appaltatore, a causa di inadempimento o cattiva esecuzione dei lavori. Resta salvo per l'Ente Appaltante l'esperienza di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. Cessato il rapporto contrattuale, nei successivi 30 giorni, la cauzione sarà svincolata e restituita all'Appaltatore.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

## **ART. 7 - CONTRATTO D'APPALTO**

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata. Ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

I lavori di cui al presente Capitolato d'appalto dovrà avere inizio, pena la decadenza, entro 5 (cinque) giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

L'Appaltatore dovrà presentare la documentazione che la Stazione Appaltante riterrà necessaria in quanto prevista da norme di legge o integrativa della volontà negoziale e non acquisibile d'ufficio. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto.

## **ART. 8 - MATERIALI ED ATTREZZI**

L'Appaltatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, all'acquisto di tutto l'occorrente per l'espletamento dei lavori e disporre di tutti i mezzi e le attrezzature necessarie.

Forniture, mezzi ed attrezzature dovranno soddisfare tutti i requisiti previsti dalla vigente legislazione in materia di sicurezza sul lavoro.

## **ART. 9 - OBBLIGHI ASSICURATIVI**

Tutti gli obblighi ed oneri assicurativi antinfortunistici, assistenziali e previdenziali, sono a carico dell'Appaltatore, il quale ne è il solo responsabile.

## **ART. 10 - COMPITI DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore assume la piena responsabilità di garantire i lavori di cui al presente Capitolato senza interruzioni di sorta, anche alla presenza di qualsivoglia causa dovuta a malattia, ferie, assenze del personale.

## **ART. 11 - INFORTUNI E DANNI**

L'Appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone o cose, provocati nell'esecuzione dei lavori, restando a suo completo esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

## **ART. 12 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO**

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere o sub-concedere, in tutto o in parte, i lavori assunti.

## **ART. 13 - VIGILANZA SUL SERVIZIO – PENALITA'**

L'Ente Appaltante provvede alla vigilanza e al controllo dei lavori eseguiti dall'Appaltatore per mezzo del suo personale incaricato. Qualsiasi mancanza agli obblighi del presente Capitolato sarà accertata e contestata all'Appaltatore.

Qualora, in occasione dei controlli effettuati dall'Ente appaltante, dovessero essere rilevate inadempienze da parte dell'Appaltatore riguardanti manchevolezze e/o negligenze nell'esecuzione delle prestazioni stabilite dal presente Capitolato, l'Ente predetto procederà, eventualmente previa audizione, all'immediata contestazione formale dei fatti relativi, invitando l'Appaltatore a formulare le proprie controdeduzioni entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni.

Nel caso che l'Appaltatore non controdeduca nel termine assegnato, oppure fornisca elementi inidonei o non sufficienti a giustificare le inadempienze contestate, sarà applicata, a titolo di penale, una sanzione per ogni violazione, secondo la gravità dell'inadempienza accertata, a giudizio insindacabile dell'Ente Appaltante, come dal seguente prospetto:

- mancato rispetto delle prescrizioni tecniche di esecuzione degli interventi di potatura, per pianta € 200,00;
- ritardata rimozione del materiale di risulta, per giorno di ritardo € 100,00;
- ritardata conclusione delle prestazioni richieste, per ogni giorno di ritardo pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

L'Appaltatore, inoltre, sarà tenuto alla rifusione delle spese sostenute dalla Stazione Appaltante per l'eventuale esecuzione d'ufficio delle prestazioni non eseguite o non correttamente effettuate.

La rifusione delle eventuali spese ed il pagamento delle penali sarà effettuata mediante ritenuta sul pagamento del corrispettivo contrattuale.

## **ART. 14 - ALLEGATI**

Al presente Capitolato è allegato il computo preventivo del corrispettivo d'appalto a base di gara.

## **ART. 15 - CONTROVERSIE**

Per le controversie che dovessero insorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione comunale è competente il Foro del Tribunale di Torre Annunziata.

## **ART. 16 - NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente riportato nel presente Capitolato viene fatto rinvio alle leggi, ai regolamenti, alle disposizioni vigenti in materia all'atto della stipula del relativo contratto.

## CAPITOLO 2

### MODALITA' ESECUTIVE

#### **ART. 17 - INDIVIDUAZIONE DEL SITO DI I MPIANTO**

Via Card. G. Prisco, dall'incrocio con via Annunziatella a quello con via Garibaldi (Pastrengo), e piazza G. Matteotti.

#### **ART. 18 - CONSISTENZA DELL'ALBERATURA**

In tali siti sono ubicati. 24 Platani di altezza compresa tra 9 e 12 m (n. 22 in via Card. G. Prisco e n. 2 in piazza G. Matteotti).

#### **ART. 19 - FINALITA' DEI LAVORI**

L'espletamento dei lavori è finalizzato a:

- rimuovere i rami morti;
- rimuovere rami malati o infestati da insetti;
- rimuovere rami troppo fitti uno contro l'altro;
- evitare che i rami crescano in prossimità delle linee elettriche (senza potare i rami vicini ai fili elettrici; in questo caso, sarà contattata la compagnia elettrica interessata);
- migliorare l'aspetto e la sicurezza delle alberature.

#### **ART. 20 - MODALITA' ESECUTIVE**

A seconda dello stato di ciascun esemplare, nonché dell'obiettivo perseguito, si provvederà ad effettuare la potatura più idonea tra le tipologie usualmente previste:

- POTATURA DI CONTENIMENTO E CONFORMAZIONE DELLA CHIOMA: effettuata nella parte esterna della pianta e mirata a ridurre le dimensioni totali dell'albero, permettendo uno sviluppo armonioso e strutturalmente solido;
- POTATURA DI DIRADAMENTO E SELEZIONE: messa in pratica nei casi in cui la vegetazione della pianta si ritiene troppo folta tanto da aumentare la competizione di crescita tra i diversi rami. Si interviene selezionando e scegliendo i getti che più si ritengono idonei allo sviluppo dell'albero. Questo tipo di intervento reduce, inoltre, l'effetto vela della chioma favorendo il passaggio dell'aria attraverso la chioma e riducendo i rischi di schianto;
- POTATURA DI ALLEGGERIMENTO: eseguita su alberi o su singole branche a rischio di sbrancamento e spesso in sostituzione o insieme ad interventi di consolidamenti. Si interviene riducendo i pesi che insistono sulla struttura, scegliendo di eliminare alcune parti della chioma, avendo cura di non danneggiare l'aspetto fisiologico dell'albero;
- RIMONDA DAL SECCO: gli alberi hanno la tendenza a far seccare rami che si trovano nelle parti più nascoste dalla luce o che non sono più funzionali alla fisiologia e alla fotosintesi. È bene eliminare il secco presente all'interno di una chioma di un albero per le seguenti ragioni:
  - sicurezza: vento, animali o il peso stesso dei rami secchi può causare la caduta a terra

- dei rami e compromettere la sicurezza di cose e persone;
- salute: le parti secche, soprattutto i monconi, costituiscono dei ricettacoli per funghi e batteri generatori di carie. La loro eliminazione facilita la formazione di un callo di cicatrizzazione che ha la funzione di serrare le vie preferenziali di accesso degli agenti patogeni verso i tessuti interni del legno;
  - estetica: una chioma pulita e ariosa esalta la struttura e l'imponenza della pianta.

**L'Esecutore dovrà provvedere, altresì, alla pulizia delle aree interessate dai residui della potatura ed al conferimento degli stessi presso idonea piattaforma di smaltimento.**

Marzo 2017

f.to IL RESPONSABILE 2° SETTORE  
Dott. S. IZZO

## ALLEGATO A

<b>LAVORI DI POTATURA DEI PLATANI UBICATI IN VIA CARD. G. PRISCO E PIAZZA G. MATTEOTTI</b>				
COSTO SQUADRA TIPO PER OPERARE SU PIANTE DI ALTEZZA FINO A 12 M. E PER IL TEMPO DI GG. 3 RITENUTO OCCORRENTE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI	N.	€ /h (1)	h	Totale
Operaio comune (pulizia e sgombero)	1	25,00	24	600,00
Nolo a caldo piattaforma	1	65,00	24	1.560,00
Nolo a caldo motosega (potatore)	1	35,00	24	840,00
Nolo a caldo autocarro con ribaltabile	1	66,00	8	528,00
Oneri di accantieramento	A CORPO			100,00

<b>ALTRI ONERI</b>				
Oneri per la sicurezza	A CORPO			200,00
Oneri di smaltimento	A CORPO			150,00
(1) Spese generali ed utile di impresa inclusi			<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>3.978,00</b>
			<b>IVA (22%)</b>	<b>875,16</b>
			<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>4.853,16</b>

# **INDICE**

## **CAPITOLO 1**

### **GENERALITA'**

- ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**
- ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E MODALITA' DI PAGAMENTO**
- ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO**
- ART. 4 - METODO DI AGGIUDICAZIONE**
- ART. 5 - VARIAZIONI DELLE MODALITÀ ESECUTIVE DEI LAVORI**
- ART. 6 - CAUZIONE**
- ART. 7 - CONTRATTO D'APPALTO**
- ART. 8 - MATERIALI ED ATTREZZI**
- ART. 9 - OBBLIGHI ASSICURATIVI**
- ART. 10 - COMPITI DELL'APPALTATORE**
- ART. 11 - INFORTUNI E DANNI**
- ART. 12 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO**
- ART. 13 - VIGILANZA SUL SERVIZIO – PENALITA'**
- ART. 14 - ALLEGATI**
- ART. 15 - CONTROVERSIE**
- ART. 16 - NORME DI RINVIO**

## **CAPITOLO 2**

### **MODALITA' ESECUTIVE**

- ART. 17 - INDIVIDUAZIONE DEL SITO DI I MPIANTO**
- ART. 18 - CONSISTENZA DELL'ALBERATURA**
- ART. 19 - FINALITA' DEI LAVORI**
- ART. 20 - MODALITA' ESECUTIVE**

### **ALLEGATO A**